



KENT BÜLTENİ

16 - 29 Temmuz 2018



Beyoğlu Sütlüce'deki Toprak Kayması Sonrası 4 Katlı Bina Çöktü

İstanbul'da Beyoğlu'ndaki bir temel açma çalışması sırasında toprak kayması yaşandı. 4 katlı bina tahliye edildikten sonra çöktü.

Beyoğlu'nda bulunan bir temel açma çalışması sırasında toprak kayması yaşandı. Toprak kayması sebebiyle zemini boşalan binada yaşayanlar tahliye edilirken çevrede geniş güvenlik önlemi alındı. Bina bir süre sonra büyük bir gürültüyle çöktü. Bir facianın eşiğinden dönülürken İstanbul'daki kaçak yapılaşma ve altyapı sorunu bir kez daha ortaya çıktı.

Olayın ardından binası yıkılan ev sahibi, yaptığı açıklamada binanın yanında yapılan inşaatın tehlike yarattığını yetkililere aktardıklarını söylerken Beyoğlu Belediye Başkanı Ahmet Misbah Demircan binanın ruhsat ve iskanının olmadığını, temelinde sorun olduğunu ifade etti. İnşaat Mühendisleri Odası Genel Başkanı Cemal Gökçe ise alınmayan güvenlik önlemlerinin binanın yıkılmasına davetiye çıkardığına dikkat çekti.

İnşaat Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi ise, İstanbul Sütlüce'de çöken bina ile ilgili yaptığı açıklamada kentsel dönüşüm odaklı rant beklentisinin insan hayatından daha değerli hale getirildiğini vurguladı. Açıklamadfa şu ifadeler yer verildi:

“İstanbul'daki yapıların kayda değer oranda kaçak ve ruhsatsız olduğu bilinmektedir. İstanbullular merkezi ve yerel yönetimlerden kaçak ve ruhsatsız yapılaşmaya dönük köklü çözüm beklemektedir. Oysa hükümet, Haziran ayı

içerisinde ‘imar barışı’ adı altında imar affı ilan ederek kaçak ve ruhsatsız yapılara af getirmiştir. Fuadiye Sokakta bulunan bina büyük olasılıkla imar affından yararlanacak ve mevcudiyetini yasal statü ile pekiştirecektir, üstelik taşıyıcı sistem güvenliği-inşaat mühendislerince değil-bina sahiplerinin beyanıyla tescillenerek. Yine anlaşılabilir bir uygulamaya imza atan Hükümet, 2018'in Mayıs ayı içerisinde yapı ruhsatlarında mühendis imzası bulunma zorunluluğunu kaldırdı. Mühendisin bilgisi haricinde hazırlanacak yapı ruhsatlarının yapı üretimine ne gibi katkısı olacak bilinmez ama mühendislik hizmeti almadan yapı üretimini teşvik edeceği açıktır. Bir taraftan imar affı getireceksiniz, diğer taraftan yapı üretim sürecinden mühendisleri uzak tutacaksınız, Fuadiye Sokak faciasında olduğu gibi kamusal sorumluluğunuzu yara sarma, binanın boşaltılmasıyla sınırlı tutacaksınız.”

Evrensel

Bir Toprak Kayması da Sancaktepe'de...

Benzer bir olay Sancaktepe'de meydana geldi. Yağışların ardından 3 katlı bir binanın bitişiğinde toprak kayması meydana geldi. Çökme tehlikesi bulunan bina boşaltıldı. Ardı ardına gelen haberler gözleri yeniden İstanbul'daki konutların dayanıklılığına çevirdi.



Barınma İçin Çalışıyoruz

Türkiye'de gelirin dörtte biri konut ve kira harcamalarına gidiyor. Oran, en yoksul yüzde 20'de üçte bire yükseliyor.

Türkiye genelinde hanehalklarının tüketim amaçlı yaptığı harcamalar içinde en yüksek payı yüzde 24.7 ile Konut ve kira harcamaları alırken, ikinci sırayı yüzde 19.7 ile Gıda ve alkolsüz içecek harcamaları aldı. En düşük yüzde 20'lik gelir grubunda bu oranlar sırasıyla yüzde 31.9 ve yüzde 28.6 olarak açıklandı.

Beşte biri gıdaya

En zengin yüzde 20'lik gelir grubunda ise en yüksek payı yüzde 23.9 ile ulaştırma harcamaları alırken, Konut ve kira harcamaları ile yüzde 20.9, Gıda ve alkolsüz içecek harcamalarında oranlar sırasıyla yüzde 20.9 ve yüzde 14.6 oldu. Yoksulların Gıda harcaması payı, zenginlerin payının iki katı oldu.

En az pay eğitime

TÜİK'in 2017 hanehalkı bütçe araştırması sonuçlarına göre, toplam tüketim harcamalarında en düşük



payı alan harcama grupları yüzde 2.2 ile sağlık ve yüzde 2.3 ile eğitim hizmetleri oldu.

Hanehalkı büyüklüğü ve kompozisyonu dikkate alınarak hesaplanan eşdeğer fert başına aylık ortalama tüketim harcaması 2016 yılında 1.642 TL iken 2017 yılında 1.854 TL olarak tahmin edildi.

Ulaştırma harcamalarının payı bir önceki yıla göre 0.5 puanlık artışla yüzde 18.2'den yüzde 18.7'ye yükseldi. Gıda ve alkolsüz içecek harcamalarının payı yüzde 19.5'ten yüzde 19.7'ye, çeşitli mal ve hizmet harcamalarının payı yüzde 4.2'den yüzde 4.4'e, sağlık harcamalarının payı yüzde 2'den yüzde 2.2'ye, alkollü içecekler, sigara ve tütün grubunun payı ise yüzde 4.4'ten yüzde 4.5'e yükseldi. Diğer taraftan, Konut ve kira harcamalarının toplam harcamalardaki payı bir önceki yıla göre 0.5 puanlık düşüşle yüzde 25.2'den yüzde 24.7'ye geriledi.

Cumhuriyet

Validebağ Korusu Yapılaşmaya mı Açılacak?

Validebağ Korusu'nun 'Millet Bahçesi' projesi adı altında yapılaşmaya açılacağı iddiası çevrecilerin ve mahallelilerin tepkisini çekti.

Üsküdar'daki 1. derece doğal sit alanı Validebağ Korusu için gündeme gelen 'Millet Bahçesi' mahalle sakinlerinin, çevre gönüllülerinin ve hukukçuların tepkisini çekti.

Koruyla ilgili gündeme gelen 'Millet Bahçesi' projesi için "Burası zaten millete ait bir koru, asıl dertleri para ve rant getirecek yerlere dönüştürmek" yorumu yapıyor.

Uzun süredir yapılaşma tehdidiyle başı dertte olan İstanbul'un en büyük

yeşil alanlarından biri niteliğindeki Validebağ Korusu, 354 bin metrekare.

Validebağ Gönüllüleri Sözcüsü Arif Belgin, "Koru zaten millet bahçesi çünkü burası millete açık, milletin kullandığı bir yer. Binlerce insan her gün gelip koşuyor, piknik yapıyor, oturuyor, yiyor ve içiyor" dedi ve sordu: "Dolayısıyla bunlardan fazla daha ne yapılacak?"

'Millet Bahçesi Tanımında Hukuken Bir Belirsizlik Var'

Mimarlar Odası avukatı Can Atalay da "Millet Bahçesi tanımında hukuken bir belirsizlik var. Millet Bahçesi tanımının içeriği de belirsiz ve projeye ne yapılacağı belli değil" yorumunda bulundu.

Artı Gerçek



Kayyum Kadın Şoförleri de İstemedi: Başka Birimlerde Görevlendirildiler

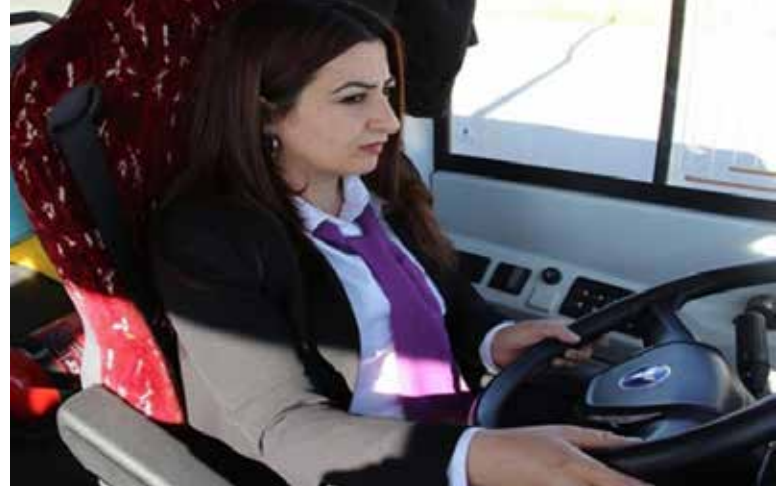
DBP'li Van Büyükşehir Belediyesi'ne atanan kayyum, belediye otobüslerinde şoförlük yapan kadınları görevden alıp başka birimlere gönderdi.

DBP'li Van Büyükşehir Belediyesi'ne Kasım ayında kayyum olarak atanan Vali İbrahim Taşyapan, 'Mor Kanatlı Turnalar' ismi verilen proje kapsamında belediye halk otobüslerinde görev yapmaya başlayan kadın şoförleri görevden aldı.

Proje kapsamında şoförlük yapan Fatma Aytin, Serap Ülfer ve Zeynep Yorgun'u "Kadın şoför olmaz, ne gerek var" diyerek başka birimlerde görevlendiren kayyum daha önce de 620 kişinin işine son vermişti.

Taşyapan ayrıca belediye bünyesinde kadınlara psikolojik ve sosyal destek veren "Alo Şiddet Hattı"nı kapatmıştı.

Gazete Karınca



Van'a 55 Milyon Dolarlık GES Yatırımı

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının belirlediği güneş enerjisinden elektrik üretilebilecek bölgeler arasında en yüksek ikinci kotayı alan Van'da, yaklaşık 55 milyon dolarlık yatırımla kentin ilk lisanslı Güneş Enerjisi Santrali (GES) tesisi kuruluyor.

Akfen Holding tarafından Edremit ilçesinde 600 bin metrekarelik alanda kurulum çalışmaları sürdürülen 30 megavat kapasiteli GES'in, 20 megavatlık ilk etabında eylül ayına kadar üretime başlanması planlanıyor.

Doğu Anadolu Kalkınma Ajansı (DAKA) Genel Sekreteri Halil İbrahim Güray, AA muhabirine yaptığı açıklamada, yıllık 3 bin 68 sa-

atlık güneşlenme süresi, bin 635 kilovatsaat/metrekarelik global radyasyon değerlerine sahip Van'ın teknik, coğrafi ve iklim parametrelerinin etkisi, elektrik enerjisi üretim verimliliği ve GES yatırımlarına uygun arazi varlığı açısından Türkiye'de birinci sırada yer aldığını söyledi.

2011'de yayımlanan 6094 sayılı kanun ile izin verilen 600 megavatlık lisanslı GES kotasının 28 kente tahsis edildiğini, bu iller arasında 77 megavat ile en yüksek ikinci kotanın Van'a verildiğini belirten Güray, 600 megavatlık GES lisanslı kotasının TEİAŞ tarafından il bazında yapılan yarışma usulü ile megavat başına en yüksek katkı payı sunan firmalara ayrıldığını anlattı.

Yapı





Haydarpaşa'da Liman Şehri Çıktı

Haydarpaşa Gar peronlarında yürütülen arkeolojik kazıda Geç Roma ve Bizans kalıntılarının bulunduğu açıklandı. Kalıntıların eski bir liman şehrine ait olduğu ifade ediliyor



Geçtiğimiz hafta ilk olarak Gazete Kadıköy'ün yayınladığı "Haydarpaşa'da arkeolojik kazı yapılıyor" haberinden sonra, Haydarpaşa'da yürütülen arkeolojik çalışmalar medyaya yansdı. İlk solarak Ulaştırma Bakanlığı konuyla ilgili "Haberlerde geçen tarihi kalıntılar söz konusu bağlantı yollarının yapım çalışmaları sırasında ortaya çıkmış olup Haydarpaşa Gar binasının restorasyonu herhangi bir ilgisi yoktur. Bakanlığımız AYGGM tarafından çalışmanın yürütüldüğü söz konusu alan Haydarpaşa Kentsel ve Tarihi SİT Alanı kapsamında bulunmaktadır. Bu nedenle proje, Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu kararları gereği İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü denetiminde gerçekleştirilmektedir." açıklamasında bulundu.

Sahada çalışma yapan arkeologların verdiği bilgilere göre; Haydarpaşa peronlarına giden rayların bulunduğu alanda, rayların sökülmesi ile Geç Roma Erken Bizans dönemine ait hamam kalıntıları, yollar ve su kanallarına ait izler bulundu. Ayrılık Çeşmesi durağının bulunduğu ikinci kazı noktasında ise, dini bir yapı olabileceğine işaret eden apsise benzeyen bir yapının temelleri keşfedildi. Kazı noktalarından üçüncüsü ise, Protokol Cami önü. Üsküdar ve Kadıköy'ü birbirine bağlayan Tıbbiye Caddesi üzerindeki Haydarpaşa Köprüsü, Marmaray projesi kapsamında yıkılmış, köprü ayaklarının bulunduğu

noktalarda tarihi kalıntılar ortaya çıkmıştı. Öte yandan Protokol Cami'ne yakın bölgede, bulunan mezar kalıntıları ve insan kemiklerinden yola çıkılarak nekropol olabileceği düşünülüyor. Kazı sahasında bulunan Helenistik, Roma ve Bizans dönemlerinden kalan keramik, kandil ve sikke gibi küçük buluntular incelenerek, bölgenin tarihi hakkında önemli ipuçları toplanıyor.

Nuhoğlu: Kadıköy'ün Tarihi İçin Önemli Bir Gelişme

Kadıköy Belediye Başkanı Aykurt Nuhoğlu ve beraberindeki ekip arkeolojik kazının devam ettiği alanı gezdi. Nuhoğlu "Bu kazılarla, Haydarpaşa Garı tren sahasında bir kent olduğu ortaya çıkıyor. Kadıköy'ün tarihi için önemli bir gelişme. Burada bir nüfusun yaşadığı ve tahminlere göre deniz ile bağlantılı bir ticaret merkezi olabileceği söyleniyor. Kayıp bir limanın da bu bölgede olabileceği anlatıldı. Buranın tarihi, kazılar sonucunda ortaya çıkacak." dedi.

Haydarpaşa'nın tarih boyunca kamusal niteliğine vurgu yapan Nuhoğlu "Haydarpaşa'nın bulunduğu geniş arazi binlerce yıldır kamusal alan olarak kullanıldı. Aynı kullanımın devam etmesi gerekiyor. Bunun dışında bir şey kabul edilemez. Buna bu kentin de bu ülkenin de ihtiyacı var." diye konuştu.

Gazete Kadıköy





Erzurum'dan Kadıköy'e Mimarlık Köprüsü

Kadıköy Belediyesi ile TMMOB Mimarlar Odası Anadolu 1. Büyükşehir Bölge Temsilciliği işbirliği ile Erzurum Atatürk Üniversitesi Mimarlık Bölümü öğrencilerine yönelik yaz atölyesi başladı. Proje kapsamında 25 öğrenci ve 6 akademisyen 15 gün boyunca atölye, kent gezisi ve çeşitli etkinliklere katılacak.

Amaç, Kentlerin Kardeşliğini Devam Ettirmek

Belediye binasında Kadıköy'ü anlatan bir sunumla başlayan programda konuşan Kadıköy Belediye Başkanı Aykurt Nuhoğlu, "Bu proje ile amacımız bütün kentlerin birbirilerini tanıması, kentlerin kardeşliğini devam ettirmek. Bu sahip olduğumuz birikimleri paylaşmak. Kadıköy'ün de, Erzurum'un da, Malatya'nın da, Mardin'in de birikimleri kendine özgü. Ancak bu zenginlikler Türkiye'de çok fazla konuşulmuyor. Sürekli sert, yapay, farklı bir gündem yaratılıyor. Biz bunları bir kenara bırakarak halkın ihtiyaçlarını daha rahat, daha konforlu hale nasıl getirebiliriz bunun peşindeyiz" diye konuştu. Halkın konforlu bir şekilde yaşaması için çalıştıklarını belirten Nuhoğlu, "Üniversitelerden mezun olduğunuzda yerel yönetimlerde yönetici olacaksınız. Bu kurumları ne kadar tanırsanız bu vatandaşlara o kadar olumlu yansımaktır. Eğitim, sağlık, barınma, kamusal alanların artırılması, tiyatro, sinema, müzik gibi insanın mutlu yaşayacağı bir tasarımın oluşması için çalışıyoruz" dedi. Erzurum'dan gelen öğrenciler Nuhoğlu'na çiçek ve hediye olarak Erzurum'a özgü tespah takdim etti.

Kadıköy'deki Yapıları Gezecekler

Proje sürecinde Tasarım Atölyesi Kadıköy başta olmak üzere belediyenin çeşitli birimlerinde ve Mimarlar Odası'nda gerçekleştirilen Yaz Atölye Programı kapsamında, Kadıköy Belediyesi tarafından hizmete açılan Karikatür Evi, Gençlik Merkezi, Bahriye Üçok Ekoloji Kreşi, Suadiye'deki tarihi dükkânlar ve Haldun Taner Öykü Evi gibi binalar gezilecek. Öte yandan öğrenciler Kadıköy'deki tarihi yapılar hakkında da bilgi edinecek. Bu proje kapsamında öğrencilerin Kadıköy'ü ve Kadıköy'ün içinde barındırdığı farklı doku ve kültürleri yakından tanımaları hedefleniyor. Projenin amaçları arasında Mimar-

lık Bölümü öğrencilerine; kamusal alan, kentte katılım, kent bilinci, kent yaşamı, kentli olma hakkı, kamu yararı, kamu hakkı, sürdürülebilir çevre, toplumsal eşitlik gibi kavramları tanıtmak ve bu kavramların savunulabilmesine yönelik deneyim, fikir ve proje geliştirme ortamları sağlamak bulunmaktadır.

Kadikoy.Bel.Tr



Kadıköy'de Tiyatro Festivali

Kadıköy Belediyesi'nin her yaz merakla beklenen Tiyatro Festivali başlıyor. Bu yıl 16.'sı düzenlenen festivalde 14 gün boyunca yoğun ilgi gören oyunlar seyirciyle buluşacak.

İki hafta sürecek festival yoğun ilgi nedeniyle davetiyeli olarak izlenecek. Oyun davetiyeleri, her bir oyunun etkinlik günü 13:00 – 18:00 saatleri arasında, Kadıköy Belediyesi'nin Caddebostan Kültür Merkezi, Kozyatağı Kültür Merkezi, Süreyya Operası ve Halis Kurtça Çocuk Kültür Merkezi gişelerinden alınabiliyor.

[\[Festival Programı İçin Tıklayınız\]](#)





Yunan Tragedyası: İmar Barışı, Talan, Rant, Yolsuzluk Ve 88 Ölü...

Yunan hukukçu Ioannis Glinavos, ülkesinde önüne geçilemeyen orman yangınlarını sistematik bir çerçeveye oturttu: Yunanistan'da, biraz çalıyı temizleyip veya bir ormanın bir kısmını kesip bir binanın temelini atabilir, rüşvet vererek kamu hizmetleri için bağlantıyı çekebilir ve sonra da, yasadışı binalar için çoğunlukla genel seçim öncesi çıkarılan affi bekleyebilirsiniz. Bu, talancı bir devlet ile suç ortaklığı yapan bir halkı birbirine bağlayan, kurumsallaşmış bir trajedi.

Yunanistan'da en az 88 kişinin hayatını kaybettiği büyük yangının ardından, ülkedeki imar ve şehircilik politikaları da sorgulanıyor. Londra'daki Westminster Üniversitesi'nde öğretim üyesi olan Yunan hukukçu Ioannis Glinavos, ülkenin her seçim öncesi 'imar barışı' çıkarma geleneğine ve inşaat sektöründeki yaygın yolsuzluğa dikkat çekti.

The Independent gazetesi için çarpıcı bir makale kaleme alan Glinavos, "Batı Avrupa'da, önce gerekli izinleri almadan inşaat yapmak genellikle mümkün değildir" deyip şöyle devam etti: "Fakat Yunanistan'da, biraz çalıyı temizleyip veya bir ormanın bir kısmını kesip bir binanın temelini atabilir, yerel yetkililere rüşvet vererek kamu hizmetleri için bağlantıyı çekebilir ve sonra da, yasadışı binalar için düzenli olarak, çoğunlukla da bir genel seçim yaklaşırken çıkarılan affi bekleyebilirsiniz" dedi.

Glinavos, "Orman yanıyor, insanlar ölüyor, inşaatçılar inşa ediyor ve oylar kazanılıyor" ifadelerini kullandı; "Kıvılcım nasıl çakmış olursa olsun, Yunanistan'ın korkunç trajedisinin kaynağı takdir-i ilahi değil. Bu trajedi, oy avcılığına çıkan sahtekâr bir siyasi sınıfın, para kazanan inşaatçıların, el altından verilen rüşvetin sonucu. Bu, talancı bir devlet ile suç ortağı olan bir halkı birbirine bağlayan, kurumsallaşmış bir trajedi" tespitini yaptı.

Glinavos'un yazısının bir kısmı şöyle:

Yunanistan'ın sorunlu kalkınma biçimi bu tür bir faciaya katkı sağladı mı? Kısa yanıt, evet.

Yunanistan'ın birçok bölgesinin nasıl olup da her yıl alevler içinde kaldığının izahatı, sadece kötü ekolojik yönetim, inşaat standartları, yangın önleme yöntemleri ve itfaiyecilik kapasitesi ile ilgili değil. Bu sorunun yanıtı, hukukta ve hukukun üstünlüğünde yatıyor.

Batı Avrupa'da, önce gerekli izinleri almadan inşaat yapmak genellikle mümkün değildir. Bunu izinsiz yapmaya çalışanlar çoğunlukla tespit edilir, durdurulur, para cezası alır ve hatta, yaptıkları inşaatı değiştirmek veya ortadan kaldırmak durumunda bırakılır. Yasadışı inşaatın yasal ve mali sonuçlarının büyüklüğü, bunun çok sınırlı bir sorun olmasını sağlar.

Son İmar Affi 'Para Getirecek' Diye Alkışlandı...

Fakat Yunanistan'da, biraz çalıyı temizleyip veya bir ormanın bir kısmını kesip bir binanın temelini atabilir, yerel yetkililere rüşvet vererek kamu hizmetleri için bağlantıyı çekebilir ve sonra da, yasadışı binalar için düzenli olarak, çoğunlukla da bir genel seçim yaklaşırken çıkarılan affi bekleyebilirsiniz. Son yasallaştırma çabası (af), ekoloji yönetimi ve yangın güvenliği gibi alanlardaki sonuçları dikkate alınmaksızın bir kâr elde etme girişimi olarak alkışlanmıştı. Girişimciler işte orman yangınlarından bu şekilde faydalanıyor; yangın, onların erişim olmayan, çoğunlukla kendilerinin sahibi de olmadıkları bölgelerde, kuralları dikkate almadan inşaat yapılarının önündeki engeli kaldırıyor. Orman yanıyor, insanlar ölüyor, inşaatçılar inşa ediyor ve oylar kazanılıyor.

Gazete Duvar



Şehirlerin Uzak Geleceği Hakkında Konuşmalıyız - CityLab

Çeviri: Muzaffer Yunus Aydın

"Albert Einstein'ın ünlü deyişinde olduğu gibi "Sorunlarımızı, onları yaratırken kullandığımız aynı düşünce ile çözemeyiz." Peki kentlerin geleceği için oluşturmamız gereken düşünce sistemine ulaşmak için gereken değişimler nelerdir?"

Ezberden okur gibi, insanlık tarihinde ilk defa nüfusun çoğunluğunun şehirlerde yaşadığı gerçeğini hatırlatmak artık neredeyse bir klişe haline geldi. Ancak sadece nadiren bu köklü değişimin yarattığı zorlukları ve fırsatları araştırıyoruz. Peki, kent tarihinin geldiği bu kritik noktada, şehirlerimizin uzak geleceği hakkında ne öngörüyoruz? Elimizde bulunan olanakları, inandığımız geleceği şekillendirmek için nasıl kullandık ve kullanacağız?

Kentsel mekânı yeniden sorgulamamızı ve anlamlandırmamızı sağlayacak olan soruları sormamızın zamanı gelmiştir. Bu amaçla, uzun vadeli düşünce ve davranış sistemlerini teşvik etmeye odaklanan bir girişim olan Longpath, günümüzün önde gelen kentçilerinden bazılarını, kentlerin geleceği hakkındaki araştırma alanlarımızı genişletmek ve olası senaryolara göz atmak için bir araya getirdi.

Aşağıda, Longpath'ın bazı belediye başkanları ve düşünürler ile yaptığı röportajlardan alıntılar bulunmaktadır.

Teknologlar ve şehirciler arasında bir köprü oluşturmak

Dan Doctoroff , SidewalkLabs CEO'su

Teknolojiyi şehir ortamına entegre etmek için bir araya gelmek zorunda olan iki grup bulunmakta. Bir yanda şehirleri planlayan, yöneten ve düşünen şehirciler; diğer yanda ise teknolojiye anlayan, yeni ürün ve hizmetler üreten teknoloji uzmanları. Ancak bu iki grup arasında çok büyük bir kültürel ve yönetsel ayrılık bulunmaktadır. Şehircilerin beklentisi, oluşturulan projelerin ve ürünlerin uzun zamana yayılmasını sağlamak iken; teknologlar ürünlerin daha hızlı test edilip, kullanılıp yenisiyle yer değiştirmesini arzulamakta. Kentlere teknolojiyi entegre etmek istiyorsak, bu iki grubun birbirlerini anlaması ve beraber çalışmasını sağlamamız gerekiyor.

Temel konulara odaklanmak

George Abbott, Yönetici, Memphis River Parks

Tek bir çözüm olmadığı gerçeğini benimsememiz gerekiyor. Amazon HQ gibi büyük yatırımlara bakarak bütün sorunlarımızı çözeceğine inanmaya meyilliyiz ancak gerçekte yaşadığımız yeri daha iyi bir yer haline getirmek için büyük yatırımlar yerine küçük ölçekli projelerin daha etkili olduğunu düşünüyorum. İnsanların içinde bulunmaktan keyif alacağı alanlara, çeşitli konut seçenekleri sunmaya, iyi eğitim sağlamaya ve ekonomik fırsatları artırmaya odaklanmamız gerekiyor. Ancak odaklanabileceğimiz onca küçük çaplı proje varken bile gerçekleşeceği kesin bile olmayan, yıllarca süren ve milyon dolarlık gelişim projelerine odaklanıyoruz. Bu projeler için kullandığımız kaynakları daha küçük ölçekli projeler için daha etkili bir şekilde kullanabiliriz.

Temel konulara odaklanmak

George Abbott, Yönetici, Memphis River Parks

Tek bir çözüm olmadığı gerçeğini benimsememiz gerekiyor. Amazon HQ gibi büyük yatırımlara bakarak bütün sorunlarımızı çözeceğine inanmaya meyilliyiz ancak gerçekte yaşadığımız yeri daha iyi bir yer haline getirmek için büyük yatırımlar yerine küçük ölçekli projelerin daha etkili olduğunu düşünüyorum. İnsanların içinde bulunmaktan keyif alacağı alanlara, çeşitli konut seçenekleri sunmaya, iyi eğitim sağlamaya ve ekonomik fırsatları artırmaya odaklanmamız gerekiyor. Ancak odaklanabileceğimiz onca küçük çaplı proje varken bile gerçekleşeceği kesin bile olmayan, yıllarca süren ve milyon dolarlık gelişim projelerine odaklanıyoruz. Bu projeler için kullandığımız kaynakları daha küçük ölçekli projeler için daha etkili bir şekilde kullanabiliriz.

[[Haberin tamamını okumak için tıklayınız.](#)]

Kadıköy Belediyesi Akademi



Gezegemimiz Koca Bir Ateş Topuna Dönüşüyor - New York Post

Çeviri: Süleyman Barış Başaran

Dünya çapında rekor kıran sıcaklıkların uydu fotoğrafları, gezegemimizin bir ateş topu haline geldiğini ve iklim değişikliğinin etkilerinin görmezden gelinemeyecek hale geldiğini gösteriyor.

Maine Üniversitesi tarafından ortaya konulan iklim analizi haritasında; deniz seviyesinin 6 fit (1,8 metre) altından ölçülen ve 24 Temmuz 2018 Salı gününe ait olan ortalama sıcaklıklar gösteriliyor. Sıcaklık projeksiyonları, Ulusal Hava Durumu Servisi'nin (National Weather Service) birincil tahmin modeli olan Ulusal Çevre Tahmin Merkezi (National Centers For Environmental Prediction- NCEP) Küresel Hava Tahmini Sistemi (Global Forecast System- GFS) modeline göre oluşturuluyor.

Üstelik harita üzerinde görüntülenen rahatsızlık uyandırıcı veriler tek seferlik gözlemlerden de oluşmuyor. Haziran ayının başından beri kuzey yarım küreye ait hava sıcaklığı kaydı tutuluyor.

Örneğin, Japonya'da termometreler 24 Temmuz Salı günü 106 Fahrenheit (41.1 C) sıcaklığı göstererek, ülkenin bu zamana kadar ulaştığı rekor sıcaklık olarak kayıtlara geçti ve sıcaklık dalgası, 44'ten fazla kişinin hayatını kaybetmesine sebep oldu.

Üstelik Washington Post'a göre Japonya yal-

nız değil:

Kuzey Amerika'da: Güney Kaliforniya'da birden çok yer; Denver, Montreal, Moun Washington ve Burlington

Avrupa'da: Norveç, Finlandiya ve İsveç'te birden çok yer; Glasgow, İskoçya; Shannon, İrlanda; Belfast ve Castlederg, Kuzey İrlanda.

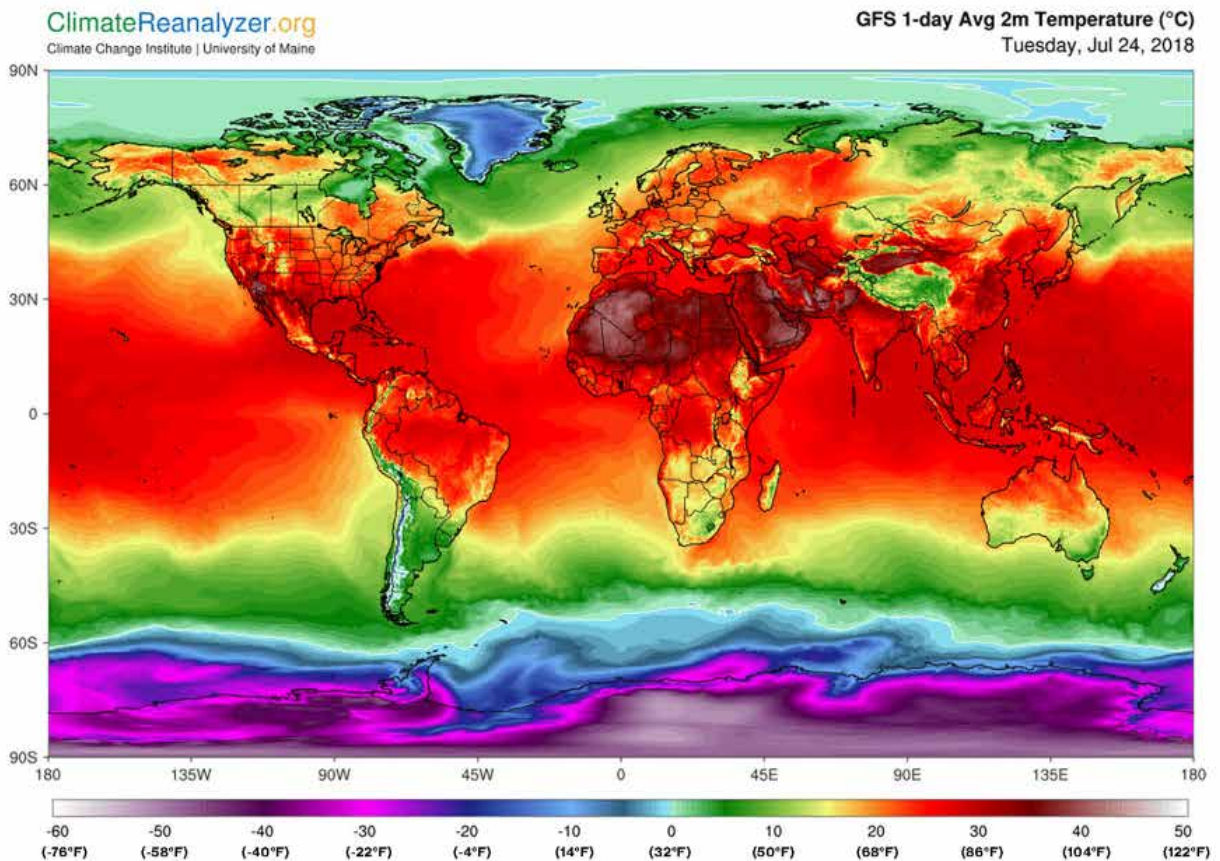
Avrasya'da: Orta ve Doğu Rusya'da Birden çok yer; Tiflis, Gürcistan; Erivan, Ermenistan.

Asya'da: Japonya'ya ek olarak, Tayvan en yüksek sıcaklık rekorunu ilan etmiş olabilir.

Bu süreçte İngiltere'de de sıcaklık dalgası, ülkenin çoğunu kavurarak yem yeşilden kahverengine çevirdi. Öyle ki uzun süredir saklı kalmış kimi tarihi yerler kavrulmuş toprağın etkisiyle görünür oldu.

Stanford Üniversitesi'nin yaptığı yeni bir çalışmayla ise çok daha rahatsız edici sonuçlar elde edildi. Küresel ısınma ve intihar arasındaki bağlantıyı gösteren bu çalışma, sıcaklık artışıyla daha sıkı önlemler alınması gerekebileceğini ortaya koyuyor.

Kadıköy Belediyesi Akademi





Kentsel Sorunlara Yenilikçi 10 Çözüm - World Economic Forum

Çeviri: Muzaffer Yunus Aydın

1990'larda, dijital devrim hız kazanmaya başladığında, bazı yorumcular bu gelişmelerin şehirlerin ölümüne yol açacağını öne sürdüler. Onlara göre, insanların coğrafi konumu daha az önem kazanacaktı.

Yirmi yıl sonra, bunun tam tersi gerçekleşti: İnsanlık için şehirlerin önemi azalmak yerine daha da artarak var olan şehirler fiziksel olarak yetmemeye başladı ve bu yüzyılın başlarında, kentlerde yaşayan insanlar kırsal kesimlerde yaşayan insanların sayısını geçti. BM, 2050 yılında dünyanın kentsel nüfusunun 2002'deki dünya nüfusu büyüklüğünde olacağını tahmin ediyor. Ama yarının şehirleri nasıl olacak?

İnsanlar, sundukları ekonomik, sosyal ve yaratıcı fırsatlar nedeniyle şehirlere çekilmeye devam ediyor; Büyük şehirler kırsal alanlardan daha üretken olmasıyla beraber sermaye üzerinde daha yüksek getiri elde ediyor. McKinsey, önümüzdeki 10 yıl içerisinde oluşacak GSYH'nın %35'lik kısmının dünyanın en büyük 100 kenti tarafından sağlanacağını tahmin ediyor.

Bununla birlikte, kentleşme de büyük zorlukları beraberinde getirmektedir. Dünyanın en hızlı büyüyen şehirleri, kirlilik, tıkanıklık ve kentsel yoksulluğun yükü altında ezilerek, büyüme ve sanayileşmeye uyum sağlamada sıkıntı yaşıyor. Gelişen dünyada, kentsel yayılma, gelişmekte olan ülkelerdeki bireysel kaynak tüketim seviyelerinde aşırı bir yükselişe yol açabilir. Kentsel ortamlar, iklim değişikliği, su ve gıda güvenliği ve kaynak kıtlığı gibi küresel tehditleri artırmakta, aynı zamanda bu sorunları ele almak için bize bir çerçeve sunmaktadır.

Coğrafi genişlemeyle yaratılabilecek kapasite artırımını göz ardı ettiğimizde, kentlerin geleceği konusunda sürekli olarak geliştirebileceğimiz ve farklı koşullara uyumlu hale getirebileceğimiz yeniliklere ihtiyacımız var. Bu rapor, dünyanın çeşitli yerlerinden şehirlerin çeşitli sorunlara nasıl yenilikçi çözümler ürettiğini gösteren en iyi örneklerden 10'unu ele alıyor. Bu çözümlerin çoğu ölçeklenebilir, tekrarlanabilir ve çeşitli özel kentsel ortamlara uyarlanabilir. Bazıları sadece yeni teknolojiler sayesinde hayata geçirilebilir iken diğerleri teknolojiyi şehrin kendisi kadar eski olan fikirlerin geliştirilmesiyle uygulayabilir.

Yeni Nesil Ulaşım

1920 ve 30'ların modernist yaklaşımları, dünyayı çevreleyen otobanlar arasında yayılan, uzun, araba merkezli şehirlerin gelişimini etkiledi. Bu görüşlerde yürümeye, bisiklete binmeye, toplu taşımacılığa ya da iyi planlanmış, insan odaklı, sürdürülebilir, sağlıklı, güvenli ve canlı kentler için bir mekân fikri yoktu. Şu anda ise kentler için vazgeçilmez unsurlar, çevresel olarak sürdürülebilirlik, yürünebilirlik ve yaşanabilirlik olarak görülüyor.

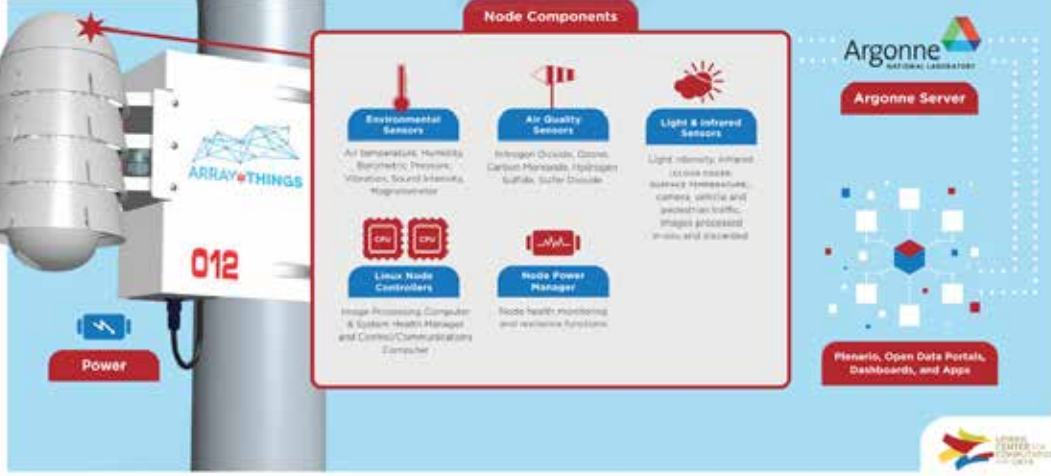
Yayalar ve motorsuz ulaşım için güvenliğin geliştirilmesi, toplu taşımacılığın daha fazla benimsenmesine, daha az tıkanıklığa ve kirliliğe, sağlık açısından daha iyi sonuçlara ve taşınabilirliğin daha hızlı olmasına (bisikletler, yoğun saatlerde %40 oranında daha hızlı ulaşım sağlar), daha öngörülebilir bir şekilde ve düşük maliyetle yardımcı olur. Bisiklet sürmeyi teşvik etmek için yapılan küçük yatırımlar, İngiltere'de yapılan yeni bir hükümet araştırmasına göre 35'e 1 oranında verim sağlamaktadır. Bu nispeten düşük maliyetli çözümler arasında; ayrı bisiklet şeritleri oluşturulması, bisiklet paylaşım ağları yapılması, bisikletlerin hızına uyacak şekilde trafik ışıklarının yeniden gözden geçirilmesi ve trafiğin yavaşlatılması için yolların kenarları boyunca ağaç dikilmesi sayılabilir.

Sensörler, optikler ve gömülü işlemcilerdeki ilerlemeler ile yepyeni ulaşım çözümleri ortaya çıkabilir. Örneğin, bisiklet sürmek, MIT Senseable Şehir Laboratuvarı tarafından tasarlanan mevcut bisikletlere bir eklenti olan Kopenhag Tekerleği gibi yeniliklerle daha da popüler hale gelebilir.





ARRAY
THINGS ARCHITECTURE



Akıllı Sokak Direkleri

Standart sokak lambaları belediyeler için bakımını ve işletilmesi bağlamında pahalıdır ve bazı durumlarda zehirli gazlar içerir. Önümüzdeki birkaç yıl boyunca, dünya çapında 4 milyar ışık, sıradan sokak lambalarından daha uzun süre dayanan, daha az enerji tüketen ve daha az yan ürün içeren LED'lere dönüştürülecektir.

Yeni nesil LED sokak ışıkları, hava, kirlilik, sismik aktivite, trafik ve insanların hareketi, gürültü ve hava kirliliği hakkında veri toplayan bir dizi algılama teknolojisini kullanmaktadır. Bu akıllı sokak direklerini bir ağa bağlayarak, bir şehirde gerçekte neler olup bittiğini anlamak ve kamu güvenliği ya da ücretsiz park yerleri gibi alanlarda yenilikçi çözümler sunmak mümkündür.

LED teknolojisine geçiş, şehirlere sokak lambalarını enerji ve para tüketen “ölü varlık”tan, gelir üreten bir “canlı varlık” haline dönüştürme fırsatı veriyor. Bu noktada karşılaştığımız sorun, gelişen teknoloji ile birlikte bu tarz yeniliklerin devletler tarafından vatandaşlarına uyguladığı kontrol ve takip mekanizmalarına dönüşebileceğine dair toplumda oluşan kaygılardır. Bu yüzden teknolojinin nasıl ve hangi ölçüde şeffaf olarak kullanılacağı halkın bu konuya nasıl yaklaşacağında belirleyici olacaktır.

Kentsel Tarım

BM, dünya nüfusunun 2050 yılına kadar 9 milyara ulaşacağını tahmin ediyor, bu 2 milyarın büyük çoğunluğu şehirlerde yaşayacak ve mevcut sistemin savurganlığı göz önüne alındığında tüm bu yeni şehir sakinlerini beslemek,

küresel gıda sisteminin yeniden gözden geçirilmesini gerektirmektedir. Ellen McArthur Vakfı, Avrupa’da yetişen ve çabuk bozulabilen sebzelerin %45’inin masaya ulaşmadan önce boşa harcadığını, bunun çoğunun uzun ve verimsiz tedarik zincirlerinden kaynaklandığını tespit etmiştir.

Sistemde bulunan atık oranını azaltmanın basit bir yolu, çiftliğin yerini değiştirmektir. Binaların çatıları ve hatta duvar-

lar, tüketicinin kapısında ürünü yetiştirmek için topraksız hidroponik sistemler kullanılabilir. Hidroponik sistemler besinleri geleneksel yöntemlere göre 10 kata kadar daha az su kullanarak besler. Günümüzde yüksek verimliliğe sahip olan ve bitki büyümesi için spesifik dalga boyları yayan LED ışıklarındaki ilerlemeler, kentsel çiftliklerin kapalı alanlara da kurulabileceği anlamına geliyor. Aero Çiftlikleri gibi sistemler, geleneksel çiftliklerdekinden metrekare başına 100 kata kadar daha fazla oranda sebze üreterek hem şehir nüfuslarını besler hem de bir anlamda doğayı şehrin içine taşır.

Freight Çiftlik gibi şirketler, akıllı telefonunuzdan kontrol edilen, tamamen çalışan bir kentsel çiftliği işletirler. Bunlar, otoparklar gibi boş olan yerlere yerleştirilebilir ve şehir gıda üretimine ciddi derecede bir yardımda bulunabilir. SkyGreens gibi şirketler tarafından kullanılan Aquaponic sistemler balık çiftliklerinin atık ürünlerini bitkileri dölemek için kullanmakta ve atıkları marul haline getirmektedir. Londra’nın özgün tasarımında, kentsel tarım için bir alan muhafaza edilmiştir. Bu “yeşil kuşak”, gelişmekte olan metropol için gıda güvenliğini sağlarken, doğayı korumanın bir yolu olarak görülür. Kentsel tarımın yeni dalgası, doğayı şehir merkezine getirirken, nüfusu besleyen yeni bir dikey yeşil kuşak olarak da görülebilir.

[10 yenilikçi uygulamanın tamamını görmek için burayı tıklayınız.]



Telefon: (216) 411 48 33
Adres: 19 Mayıs Mahallesi, Bayar Cad.
Sultan Sokak No: 28
Kadıköy/ İSTANBUL
Posta Kodu: 34736
akademi@kadikoy.bel.tr

www.kadikoyakademi.org



Bizi sosyal medyadan da takip edebilirsiniz.