



# KENT BÜLTENİ

12-18 Aralık

2016



## • Koruda Yapılaşmaya İzin!

Uzun yıllardır yapılaşmaya açılmak istenen ama çevre gönüllülerinin ve vatandaşların tepki göstermesi nedeniyle imar kararlarının ertelendiği Validebağ Korusu için İBB Meclisi'nde yeni bir karar daha alındı. İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir Topbaş'ın onayıyla 1.Derece Doğal Sit Alanı olan Validebağ Korusu'ndaki 354 dönüm alanda yapılaşmaya izin çıktı.

### Demonte Yapılar Kurulacak

Kadıköy ve Üsküdar'ın önemli yeşil alanlarından biri olan Validebağ Korusu'nda yapılaşmanın önünü açan plan değişikliği, Tabiat Varlıkları Komisyonu'nun görüşü alınarak uygun bulundu. "Validebağ Adile Sultan Kasrı Çevre Düzenlemesi Tadilat Projesi" teklifinde "Planlama alanının tamamında 100 metrekareyi geçmeyen takılabilsökülebilir 1 katlı yapılar yapılabilir" maddesi ise oy çokluğu ile kabul edildi. Teklifte ayrıca, korunun içinde rekreasyon amaçlı park, doğal gezinti ve yürüyüş alanlarının yapımı da onaylandı.

Teklifte yer alan "Planlama alanında bitki örtüsünü, ekolojik sistemi ve topografyayı bozabilecek hiçbir uygulama yapılamaz" maddesi de dikkat çekti.

### "Atölyeler Kafe Olacak"

Validebağ Korusu'nun içinde Kültür Bakanlığı'nca tescilli kültür varlıkları da bulunuyor. Öğretmen Evi, Adile Sultan Kasrı ile Abdülaziz Av Köşkü bu yapılardan bazıları. 2. Derece tescilli kültür varlıkları ise eski ahır binaları ve atölyeler. Geçmiş yıllarda çeşitli amaçlarla kullanılan atölye binalarının son zamanlarda bakımsız durumda olduğu biliniyor. VI Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nca onaylanan proje kapsamında atölye binaları restore edilmeye başlandı. Validebağ Gönülleri'nin verdiği bilgiye göre ise, restorasyon tamamlandıktan sonra atölyeler

restoran ve kafe olarak kullanılacak.

15 yıl önce Kadıköy'e taşındığını söyleyen Olcay Can Akçer de şöyle konuştu: "Buraya ilk geldiğimde çay bahçeleri yeni yapılmıştı. Adile Sultan Kasrı'nın önüne de beton dökülmüş ve havuz yapılmıştı. Ama insanlar orada serinlemek yerine çimlere uzanıyordu. Koruda şu an 2 bin 250 kişiye hizmet verecek donanımına sahip kafe ve restoran bulunuyor. Biz daha fazla işletme istemiyoruz. Madem restore ediliyor, kültür sanat alanı için kullanılabilecek bir yapı kurulsun."

Kararın iptal edilmesi için ilgili kurumlara şikâyet dilekçelerini ilettiklerini söyleyen Feral Tercan ise "İmza kampanyası başlattık. Duyarlı tüm vatandaşlara ulaşmaya çalışıyoruz. Validebağ'a gönül veren herkesi yardıma çağırıyoruz. Çocuklarımıza burayı koru olarak bırakmak zorundayız" dedi.

Validebağ Gönüllüleri ayrıca change.org üzerinden "Validebağ Korusu'nun Kafeye-Restorana Değil, Kültür ve Sanat Alanına İhtiyacı Var" başlıklı bir imza kampanyası başlattı.

### "Doğa Ve Kültür Varlığı..."

Validebağ Korusu Anadolu yakasının ikinci büyük yeşil alanı ve birinci derece doğal sit alanı. Koşuyolu'nda 354 bin metrekare alana kurulu olan Validebağ Korusu'nun mülkiyeti Hazine'ye, kullanımını Milli Eğitim Bakanlığı'na (MEB) ait. İçinde çok sayıda anıt ağaç bulunan kuru 1999 yılında 1. Derece Doğal Sit Alanı ilan edildi. Kuru içinde, koruma altına alınan Adile Sultan Kasrı, Abdülaziz Köşkü ve ek olarak Validebağ sanatoriyumu, Mustafa Necati Bey Öğretmen Huzur evi, Çamlı Köşk ve Kuş evi mevcut. Çoğunluğu göçmen 100'ün üzerinde kuş türüne ev sahipliği yapan kuru, dünyanın başlıca kuş göç yollarından biri üzerinde ve doğal yaşamın denge noktalarından birini teşkil ediyor (Gazete Kadıköy).





## • Haliç'te Gezecek Yer Kalmadı

Haliç Köprüsü'nün yanında yer alan ve bir kısmı park olan alana Su Sporları Merkezi geliyor. İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclisi'ne (İBB) gelen teklif sert tartışmalar eşliğinde kabul edildi. AKP'li Meclis üyeleri Su Sporları için en uygun yerin Haliç olduğunu belirtirken CHP'li Meclis üyeleri ise Haliç'te inşaat yoğunluğunun fazla olduğunu yurttaşların gezineceği alanlar kalmadığını ifade etti.

CHP'li Meclis üyesi Hüseyin Sağ "İstanbul'un kıyılarında hep çalışma var. Halk alanı diyoruz ama halka açık olmuyor" dedi. CHP'li Meclis üyesi Esin Hacıoğlu "Buraya artık bir yapının gelmemesi gerekiyor. Dolaşan insanlar için alan kalmadı. Haliç üzerinde birden çok proje var zaten" diye konuştu. AKP'li Meclis üyesi Hadi Diler de "Haliç dünyada su örneği olan bir mekândır. İstanbul'un bu merkeze ihtiyacı var" dedi. Teklif CHP'li Meclis üyelerinin "ret" oyuna karşın AKP'li Meclis üyelerinin oylarıyla kabul edildi.

(Cumhuriyet)

## • Bir Dolgu da Beykoz'a

Meydan düzenlemesi nedeniyle Üsküdar sahilinde İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından alınan "Dolgu" kararının ardından bir "Dolgu" projesi de Beykoz'da ortaya çıktı. İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB), özelleştirme kapsamında kullanım izni 49 yıllığına Torunlar Gayrimenkul'e verilen, Beykoz Paşabahçe'deki Tekel Fabrikası'nın arazisine yapılacak inşaatın kazı, dolgu ve arazi düzenlemesiyle ilgili izin için Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'na başvurdu.

12 Nisan 2016 tarihinde yapılan başvuru 8 ay sonra, İstanbul 2 Nolu Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun, 15 Aralık 2016 tarihli toplantı gündemine alındı. Paşabahçe 195 ada 7 nolu parseldeki 53 bin 865 metrekare arazi 2012'de Özelleştirme İdaresi tarafından yapılan ihaleyle 355 milyon TL'ye, "Kullanma İzninin Devri" yöntemiyle 49 yıllığına Torunlar Gayrimenkul A.Ş.'ye devredilmişti. Torunlar A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Mehmet Torun, o tarihte "Belki bir otel projesi olabilir" demişti.

(Hürriyet)

## • Askeri Araziler TOKİ'ye Geçti

Son 10 yıl içerisinde çeşitli illerde 244 askeri parselin 3 milyar 84 milyon 526 bin TL bedelle mahsuplaştırılarak Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na (TOKİ) devredildiği bildirildi. Milli Savunma Bakanı Fikri Işık, TOKİ'ye devredilen 244 parsel içerisinde hudut birlik tesislerinin de bulunduğunu açıkladı. Işık, herhangi bir kışlanın TOKİ'ye devredilmek amacıyla boşaltılmadığını da savundu.

### Engin Aydın Kışlası'nın Durumu

CHP Kocaeli milletvekili Tahsin Tarhan'ın soru önergesini yanıtlayan Bakan Fikri Işık, Kocaeli'deki Engin Aydın Kışlası'nın 263 milyon 719 bin 164 lira kıymet takdir bedeli karşılığında 16 Haziran 2015 tarihinde TOKİ'ye devredildiğini belirtti. Işık şunları söyledi:

"Mahsuplaşma tarihi itibarıyla güncellenerek 316 milyon 509 bin TL Milli Savunma Bakanlığı alacağı olarak kayıtlara alınmıştır. Daha önce askeri kullanımı sona ermiş ve kullanım dışı kalmış araziler TOKİ'ye devredilmiştir. Bu nedenle boşaltılarak devredilmiş bir kışla bilgisi mevcut değildir. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yapılan ilk ara mahsuplaşmaya göre 2006'dan bugüne kadar muhtelif illerde 244 adet parsel toplam 3 milyar 84 milyon 526 bin TL (Hudut birlik tesisleri dahil) bedelle mahsuplaşmak koşuluyla TOKİ Başkanlığına devredilmiştir" (Sözcü).





## • Belgrad Ormanlarına Dekovil Hattı

Karadeniz'den İstanbul'a kömür taşımak için Osmanlı İmparatorluğu döneminde yapılan, kapatıldıktan sonra üzerini yeniden ormanın kapladığı tren hattı, İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin doymak bilmeyen rant hırsı yüzünden yeniden yapılmak isteniyor. Hattın geçeceği Belgrad Ormanı'nda, Ayvad Bendi mevkinde ağaçlar kırmızı ve mavi olarak işaretlendi.

Osmanlı döneminde Karadeniz kıyısındaki maden ocaklarından çıkartılan kömürü Haliç kıyısında bulunan Silahtarağa termik santriline taşıyan Dekovil hattının bir bölümü Belgrad Ormanları'ndan geçiyordu. Aradan geçen yıllar içerisinde ne vagon ne de raylar kaldı. Hattın geçtiği güzergahta ağaçlar yeşerdi.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, 'Haliç – Karadeniz Sahra Hattı' olarak anılan tramvay hattını, Haliç-Kemberburgaz Dekovil hattı olarak yeniden hayata geçirmek üzere proje hazırladı. Projenin ilk kısmını oluşturan Haliç-Kemberburgaz kısmı İBB'de oybirliği ile kabul edildi. Belgrad Ormanları'ndan geçecek ikinci kısmı ise henüz meclise sunulmadı. Nostaljik turist gezilerine ve toplu taşımaya hizmet vermek amacıyla yapılacak hattın, 13 Ocak 2017 tarihinde ihalesi yapılacak.

Planı henüz meclise sunulmayan hattın durakları Mithatpaşa, Ayvadbendi, Yovankoru, Ağaçlı, Odayeri ve Göktürk olarak duyurulmuştu. Ayvadbendi mevkinde bulunan ve yan yana saf



tutan ağaçların bir kısmı kırmızı bir kısmı ise maviyle işaretlendi. Bazı ağaçlar ise numaralandırıldı. Ayvadbendi ve tarihi su kemerlerinin bulunduğu bölgeden Yovankoru'ya ulaşan alan Kuzey Marmara Otoyolu'na kadar uzanıyor.

(Kuzey Ormanları Savunması)

## • Türkiye'de Kira Bedelleri 2013'ten Bu Yana İlk Kez Geriliyor

Dubai merkezli gelişmekte olan ülkeler emlak piyasaları araştırma şirketi REIDIN verilerine göre, Türkiye'de kira bedelleri 2013 yılından bu yana ilk kez gerilerken, dünyanın en sıcak emlak piyasası soğuma emareleri gösteriyor.

Türkiye, uluslararası emlak brokerliği şirketi Knight Frank'in Küresel Konut Fiyat Endeksi'nde üst üste 5 çeyrektir ilk sırada yer alıyor. Ancak, Türkiye konut satışlarında fiyat artışının hızı da yavaşlıyor. Knight Frank Endeksi'ne göre, konut fiyatlarındaki artış geçtiğimiz yıl Eylül

ayında yüzde 19 iken 2016'nın aynı döneminde yüzde 14 seviyesinde gerçekleşti (Bloomberg News).





## • Hüseyin Avni Paşa Korusu'nda Yapı Ruhsatı İzni

AKP'ye yakınlığıyla bilinen Mehmet Cengiz, İstanbul Boğazı manzaralı Üsküdar'daki Hüseyin Avni Paşa Korusu'ndaki yanan köşkün inşaatı için yapı ruhsatını aldı.

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı (İBB), koruda inşaat için gerekli izinlerin alındığını, müze ve kütüphane vasıflı yapı ruhsatının 19 Mart 2015'te verildiğini belirtti.

CHP'li meclis üyeleri Nezih Küçükerden, Hüseyin Sağ, Yunus Can ve Ercan Erdem, İBB'ye soru önergesi verdi. Yeşil dokunun tahrip edildiğini belirten CHP'liler, bölgede neler yapıldığını, izinlerin verilir verilmediğini sordu. İBB'den meclis üyelerine gelen yanıtta 19 Mart 2015'te köşke ilişkin yapı ruhsatının düzenlendiği, bu ruhsata göre yapının da müze ve kütüphane vasıflı olduğu belirtildi. Ağaçların durumuna ilişkin ise bilgi verilmedi.

### Yangın Tesadüfi...

81 bin 511 metrekarelik Hüseyin Avni Paşa Köşkü, 2002 yılında "Yıkılmadan korunması gereken 1. sınıf kültür varlığı" olarak tescillendi. Koru ve köşk, 2009'da Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF) tarafından satışa çıkarıldı. Köşkü, Mehmet Cengiz satın aldı. 8 Mart 2013 tarihli tapu kaydında korunun ve köşkün satış bedeli "0" TL olarak yer aldı. Konu gündeme gelince Cengiz İnşaat koru içindeki tarihi köşkü restore ederek kullanıma açmayı planladığını açıkladı. Restorasyon için de 6 No'lu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na başvurdu. Şirket restorasyon için izin aldığını açıkladı ancak kurul, 23 Haziran 2014 tarihli kararında projenin yerinde inceleme yapılmasından sonra değerlendirilebileceğine

karar verdi. Karardan 5 gün sonra 28 Haziran'da köşk yanarak kül oldu. Cengiz İnşaat, 23 Aralık 2015'te 6 Numaralı Koruma Kurulu'na başvurdu. Kurul, şirketin koru içinde "makineli kazı" yapma talebini ocak ayında gündemine aldı ve kazı izni verdi. Kazı çalışmaları geçen yaz ayında başladı. İş makineleriyle yapılan çalışmada çok sayıda ağacın köklerinin dışarıya çıktığı görüldü.

(Cumhuriyet)



## • Çanakkale'de Binlerce Ağaç Toprakla Buluştu

Güzelyalı omanlarının boğaza bakan yemyeşil sırtları, geçtiğimiz yaz çıkan orman yangınında kararmıştı. 8 hektarlık alandaki ağaçların kül olmasının ardından Çanakkaleli bazı sivil toplum kuruluşları ve çevreciler ağaç dikim şenliği gerçekleştirerek binlerce fidanı toprakla buluşturdu.

Orman Bölge Müdürlüğü'nün organizasyonu ve Çanakkale Belediyesi'nin desteğiyle gerçekleştirilen etkinliğe, Çanakkale Kent Konseyi, İda Dayanışma Derneği, TEMA Vakfı gibi kuruluşlar da destek çağrısı yaptı. Üniversite öğrencileri, izci

grupları, bisikletçiler, çocuklar, ve her kesimden yurttaşların katılımıyla güneşli bir Çanakkale gününde gerçekleşen etkinlikte yaklaşık 40 dönüm alana, 2.500'a yakın fıstıkçamı ve meşe palamudu fidanı dikildi (BirGün).





## Ekoloji Sohbetleri: Bartın Termik Santral Mücadelesi

Karadeniz İsyandadır Platformu'nun her ay düzenlediği ekoloji sohbetlerinin bu ayki konusu termik santral mücadelesi ve Bartın. 24 Aralık Cumartesi Çevre Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi'nde gerçekleşecek sohbete Bartın Platformu adına Adnan Soylu ve Berkay Dal katılacak.

Bartın ve Amasra halkının 11 yıldır sürdürdüğü termiksiz yaşam mücadelesini, termik santrallerin doğa ve yaşam üzerindeki etkilerinin konuşulacağı ekoloji sohbetine tüm yaşam savunucuları davetli.

(Karadeniz İsyandadır Platformu)

## • Havalarda Soğudu, Onları Unutmayın

Havanın soğumasıyla sokaktaki hayvanlar için yılın en zor dönemi başlar. Kış vücut ısılarını korumak ve yemek bulmak için her zamankinden fazla enerji harcaması gereken sokak hayvanlarını, yemek bulmada da zorlar. Kışın bu çetin şartlarında sokak hayvanlarının yaşantısına sıcak dokunuşlar yapabiliriz. İşte o 4 küçük dokunuş:

### Su Kapları Bırakın

Kedi köpek ve kuşların su kaynağı olarak kullandığı küçük birikintiler kış aylarının gelmesi ile beraber donduğundan su bulmakta zorlanabilirler. Unutmamamız gereken bir şey var ki o da su, yaşamdır. Birçok sokak hayvanı su bulamadığı için ciddi sağlık sorunları ile karşı karşıya kalır.

### Yemek İhtiyaçlarını Karşılایn

Fazla gelen ya da yenmeyip kalan yemeklerle sokak hayvanlarının yemek ihtiyaçlarını karşılayabiliriz. Ama artan yemekleri sokak hayvanlarına verirken dikkatli olunmalı. Bozulmuş yemekler kesinlikle verilmemeli. Yemekler bir kap içinde verilmeli. Bunun için evde bir kap hazırlanabilir. Bunun için büyük pet su kapları kullanılabilir.

### Sağlık Desteği Sağlayın

Yaralı sokak hayvanları ile karşılaşıldığında yapılması gereken ilk iş veterine götürmektir. Eğer veterinerine götürme imkanı yoksa, hayvana ec-

ekoloji  
sohbet  
leri

termik santrale  
karşı mücadele  
ve bartın

Sunum  
Bartın Platformu adına:  
Adnan Soylu  
Berkay Dal

24 Aralık Cumartesi 13.00  
Çevre Mühendisleri Odası İstanbul Şb.  
Asmalimesoid Mh. İstiklal Cd.  
Koçtuğ İşhanı NO: 178  
Bevoğlu İstanbul

KARADENİZ  
İSYANDADIR!

zanede satılan Betadin gibi acıtmayan tendürdiyotlar ile pansuman yapabilir, tahriş olmuş akan gözlerine yine eczanede satılan antibiyotikli göz damlalarından damlatıp göz pomadı (Teramicyn) sürebilirsiniz. Ama doğru çözüm onun bir veterinerine götürmektir.

### Barınak Yapın

Evde bulunan veya evde bulunmasa bile kolayca ulaşılabileceğimiz eşyalar ile barınak yapabiliriz. Sokak hayvanları için yaptığımız barınakları güvenli bir köşeye bırakarak kış aylarına sokak hayvanlarının soğuktan korunmasını sağlayabiliriz.

(Evrensel)





## • Hedef 2020

Avrupa Birliği'nin en yüksek bütçeli hibe programı olan "HORIZON 2020" İzmir'de hayata geçirilecek. İzmir'in 39 şehir arasında birinci olduğu program kapsamında, kentin kuzey bölgesinde ekolojik koridor oluşturulacak; gelecekteki yeşil altyapı stratejisini şekillendirecek adımlar atılacak. Program kapsamında AB'den İzmir'e 2.5 milyon EURO hibe gelecek.

Karbondionsit salımının azaltılmasını ön gören "Avrupa Birliği Belediye Başkanları Sözleşmesi"ne (Covenant of Mayors) taraf olarak, 2020 yılına kadar yetkisi içindeki alanlarda karbondioksit salınımını yüzde 20 oranında azaltmayı taahhüt eden İzmir, bu hedef doğrultusunda yeni bir adım daha attı. İzmir Büyükşehir Belediyesi, Avrupa Birliği tarafından yürütülen en yüksek bütçeli hibe programı olan "Ufuk 2020" (HORIZON 2020) projesine çok iyi bir başlangıç yaptı. Mavişehir'den Doğal Yaşam Parkı'na, Çamaltı Tuzlası'ndan Menemen Ovası'na kadar olan alanda çevreyi korumak için yenilikçi uygulamaların önerildiği İzmir projesi, 39 uluslararası proje içinde birinci oldu ve 2.5 milyon EURO hibeye hak kazandı.

İzmir Büyükşehir Belediyesi, kentlerdeki sorunlara "doğa esaslı çözümler" getirmeyi amaçlayan ve ilk kez düzenlenen programda İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü ve Ege Üniversitesi ile işbirliği yapacak. İzmir Doğal Yaşam Parkı'nı da kapsayan özel proje alanı ve çevresine yönelik uygulamalar, İspanya'nın Vallodolid ve İngiltere'nin Liverpool kentleriyle birlikte "Yenilikçi ve Doğa Esaslı Projeler"de öncü ve uygulayıcı olarak yer alacak.

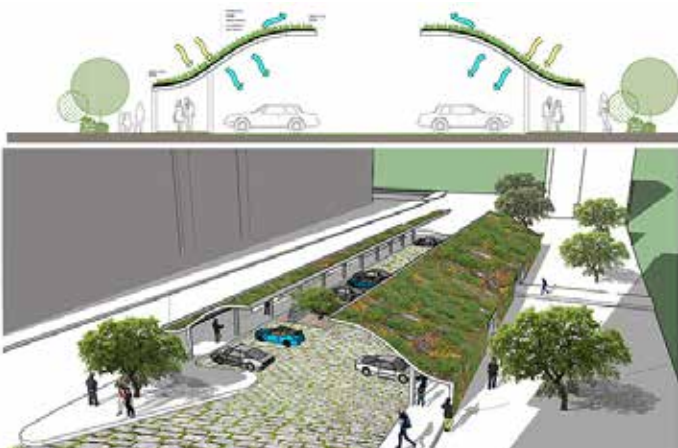


### İklim Duyarlı Tarım Bölgesi Oluşturulacak

İzmir Doğal Yaşam Parkı'nı kapsayan özel proje alanı içinde, doğru tarım uygulamalarının yapılabildiği ve topluluk destekli, tarımla kentliyi tarıma teşvik edecek 'İklim-duyarlı tarım bölgesi' oluşturulacak. Bu alanda iklim değişikliğinin tarıma etkilerini gösteren uygulama seraları, deneyim ve eğitim alanları, kooperatiflere yönelik satış-pazarlama alanları ve eko-pazar gibi kullanımlar yer alacak.

Doğal ve kentsel alanlar arasında önemli bir geçiş noktasında olan özel proje alanının bu özelliğini güçlendirmek için bir ekolojik koridor oluşturulacak. İçinde bisiklet ve yürüyüş yolları, eğitim rotaları (bio-bulvar), bio-çeşitliliği arttıracak uygulamalar, sulak alan parkı, piknik alanı gibi kullanımlar yer alacak.

Bu çalışmalar kapsamında İzmir'in gelecekteki yeşil altyapı stratejisini şekillendirecek adımlar atılacak. Karbon salınımının azaltılmasına yardımcı olan uygulamalar ile kentin imzaladığı Başkanlar Sözleşmesi gereği 2020 yılına kadar gerçekleştirmesi gereken hedefler için bir sembol alan oluşturulacak (İzmir.Bel.Tr).





## • Ayrılıkçeşme Sokak Yenilendi

Kadıköy Belediyesi'nin Ayrılık Çeşme Sokağı için ekim ayında başlattığı yenileme çalışmaları tamamlandı. Çevresinde dört asırlık Ayrılık Çeşmesi, Namazgâh ve mezarlık bulunan sokağın kaldırım ve peyzaj düzenlemeleri yeniden yapıldı. Uzun yıllardır bakımsız halde bulunan Ayrılık Çeşmesi ve Namazgâh da Kadıköy Belediyesi tarafından aslına uygun restore edilecek.

### Neler Yapıldı?

Kadıköy Belediyesi'nin yaptığı çalışma kapsamında; yaklaşık 415 metre uzunluğundaki sokağın kaldırımları genişletildi. Araç yolu zemin kaplaması ve kent mobilyaları yenilendi. Yağmur sularının akabilmesi ve taşkınların önüne geçebilmek için sokağa oluklu su yolu da yapıldı. Kadıköy Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü sokağın ağaçlandırılması ve peyzaj çalışmalarını gerçekleştirdi. Sokağa ayrıca cam ve ambalaj atık kutuları ve çöp konteynerleri yerleştirildi. Yolun yeni tasarımıyla araçlar sokağa park edemeyecek. Vatandaşlar araçlarını sokağın başındaki uygun alana park edebilecek. Yeni uygulama ile sokaktaki yaya ulaşımının aksaması önlenecek.

### Tarihi Sokak

Ayrılıkçeşme Sokağı, Rasimpaşa Mahallesi sınırları içinde kalan tarihî bir sokak olarak biliniyor. Eski evleri ve mahalle kültürüyle Kadıköy'ün



önemli sokaklarından biri. Tren yolu ile tarihî mezarlık arasında kalan ve adını, sokağın başında bulunan yaklaşık 400 yıllık tarihî Ayrılık Çeşmesi'nden alan sokağın bir yanında yer yer eski Osmanlı evleri, diğer tarafında tarihî Ayrılıkçeşme Mezarlığı bulunuyor. Sokağın yanı sıra bulunduğu semt de Ayrılıkçeşme olarak anılıyor. Ayrılıkçeşme Sokağı eski adıyla Paris Mahallesi olarak da biliniyor (Gazete Kadıköy).

## 2000+ Mimarlık Teorisinin Acil Sorunları

Mimarlık teorisi 2000'li yıllarda disiplin içindeki ağırlığını sürdürebilecek mi? GSAPP dekanı Mark Wigley'nin görev süresinin son bulması nedeniyle on altı mimarlık tarihçisi ve teorisyeni bu soruya cevap aramak için 18 Nisan 2014 tarihinde bir araya geldi.

“Mimari teori konusunda yaygınlaşmış yanlış anlamalardan bir tanesi, mimari teorinin, mimari düşünürü hayatın gerçeklerinden uzakta tuttuğudur. Oysa tam tersine, bu kitaba katkıda bulunanlardan birçoğu teoriyi (...) bilinçli birmimari dünyada-olmak olarak görmektedir.” James Graham

Orijinal Adı: 2000+ The Urgencies of Architectural Theory  
Yazarlar: James Graham & Mark Wigley  
Çevirmen: Atilla Erol



### • Pekin'de Göz Gözü Görmüyor: 1400 Fabrika Üretimi Durdurdu

Pekin şehir yönetimi, devlet petrol devi Sinopec tarafından işletilen büyük bir petrol rafinerisi de dahil olmak üzere, yetkililerin mümkün olan en yüksek hava kirliliği alarmini vermesinin ardından, geçtiğimiz Cumartesi günü 1.200 fabrikaya üretimi durdurma emri verdi.

Cuma günü, Çin'in çevresel gözlemcileri, boğucu dumana karşı beş günlük bir uyarı yayınladı ve fabrikaların kapatılmasını, kent sakinlerinin evde kalmalarını, trafik ve inşaat çalışmalarının kısıtlanmasını istedi.

Kırmızı alarm, hava kalite indeksi'nin (AQI) art arda dört günden fazla 200'ü, iki günden fazla 300'ü ya da en az 24 saat süreyle 500'ü aşması durumunda veriliyor.

Pekin Belediye Çevre İzleme Merkezi, cumartesi öğleden sonra hava kalitesinin 297'ye ulaştığını ve başkenti sisin sarmalamaya başladığını

bildirdi. 301-500 bandındaki seviyeler, insan sağlığına zararlı kabul ediliyor.

22 milyonluk şehrin trafiği, yasağın ardından hafifledi, kent sakinlerinin evden çıkmadığı görüldü. Ülkede 40'tan fazla şehirde hava kirliliği uyarısı yapılırken, 22 şehirde kırmızı alarm verildiği bildiriliyor (soL).



### • Beş Milyon Nüfuslu Norveç'te 100 Bin Elektrikli Otomobil

Dünyada kişi başına en fazla elektrikli arabaya sahip olan ülkesi Norveç'te aralık itibarı ile yüz bin elektrikli araç trafiğe çıktı.

Bu sayede senede iki yüz bin ton CO<sub>2</sub> yani karbon emisyonu engelleyen bu İskandinav ülkesi, önümüzdeki 3 yıl içinde bu rakamı dört yüz bine çıkarmayı hedefliyor.

Vergi muafiyetleri, devlet tarafından verilen cömert teşvikler, ücretsiz otoyollar ve bedava park gibi pek çok avantaj sunulan elektrikli araçlar çok talep görüyor. Beş milyonu aşkın nüfusa sahip Norveç'te her bin kişiye 19 elektrikli araba düşüyor. Üstelik trafiğe kaydolana araçların neredeyse yüzde 20'sinin elektrikli olması, ülkenin en hızlı büyüyen elektrikli araç pazarlarından biri olmasını sağlıyor. 2015 sonunda ABD, Çin ve Japonya'dan sonra en fazla sayıda elektrikli

aracın yollarda seyrettiği ülke konumunda iken, 2019 sonunda ilk üçe girmesi kesin görünüyor.

#### Yılın Başında Çalışmalar Başladı

Norveç yılın başında 'Ulusal Ulaşım Planı' hazırlayarak karbon salımını düşürecek adımları atmaya başladı. Bu İskandinav ülkesi 2030'a kadar fosil yakıtlı araçları tarihin gerisinde bırakmaya kararlı.

Hazırlanan "Ulusal Ulaşım Planı" karayollarının yanı sıra diğer alanlara da çevreci bir yaklaşım getiriyor. 2030 yılından itibaren denize indirilecek tüm yeni gemi ve feribotlarda elektrikli motor zorunlu tutuluyor. Uçak ve TIR'ların ise ağırlıklı biyoyakıtla yönelmesi hedefleniyor. Yaklaşık 5 milyon nüfusa sahip Norveç, çevreci politikalarıyla dikkat çekiyor. Norveç, nüfusuna kıyasla en çok elektrikli otomobil satılan Avrupa ülkesi konumunda. Trafiğe çıkan otomobillerin yüzde 15'i elektrikle çalışıyor.

#### Yüzde 100 Yenilenebilir Enerji

Norveç, zengin petrol ve doğalgaz rezervlerine rağmen elektrik ihtiyacının yüzde 100'ünü su ve rüzgar gibi yenilenebilir kaynaklardan karşılıyor. Elektrikli otomobillerin satışı uzun yıllardır Norveç'te devlet tarafından teşvik ediliyor. Bu kapsamda sağlanan vergi indirimleri elektrikli otomobil satışlarını ciddi oranda artırdı (Arkitera).



### • Portekiz’de Altı Petrol-Doğalgaz Projesi İptal

Climáximo kolektifi, geçtiğimiz Perşembe yayınladığı basın açıklamasında Portekiz’in güneyindeki (Algarve) petrol ve doğalgaz arama ve çıkarma kontratlarından 6 tanesinin hükümet tarafından iptal edilmesini kutlarken, fosil yakıtsız bir gelecek için şimdi sıranın ülkenin dört bir yanındaki diğer 9 kontratta olduğunun altını çizdi.

Climáximo, bu zaferin Algarve’da ve ülkenin geri kalanındaki yerel hareketlerin kararlı mücadelelerinin bir sonucu olduğunu vurguladı. Bu hareketler, fosil yakıt projeleri ile yerel ekonomi ve iklim mücadelesi arasındaki çelişkiyi gözler önüne sererek, tüm bu irrasyonel kontratların iptali için yıllardır kampanyalar yürütüyorlardı.

Kolektifin basın açıklamasında, hükümetin kararının olumlu olduğu ama bunun diğer fosil yakıt projelerini sürdürmek için bir bahane oluşturamayacağı belirtiliyor. Climáximo, bu projelerin ardındaki çokuluslu şirketlerin gücünün farkında olduğunu, ancak hükümetin görevinin ülke vatandaşlarını savunmak olduğunu söylüyor.



Marakeş’teki İklim Zirvesi’nde konuşan Başbakan António Costa, Portekiz’in 2050 yılında karbon-nötr olacağını açıklamıştı. Bunun bir anlamı, hiçbir yeni fosil yakıt projesinin yapılmasıdır. Öte yandan, karbon bütçesi ve iklimdeki geri besleme mekanizmaları sebebiyle, hedef olarak otuz beş yıl sonranın değil, bugünün gösterilmesi gerekiyor (Kuzey Ormanları Savunması).

### • Finlandiya Kömürü Bitiren İlk Ülke Olma Yolunda

Finlandiya Ekonomiden Sorumlu Bakanı Olli Rehn, “Finlandiya kömürü yasaklayan dünyadaki ilk ülkeler arasında yer alacak” dedi.

Rehn, bunun Finlandiya’nın sera gazı emisyonlarının 2050 yılına kadar yüzde 80 oranında azaltılması yönündeki iddialı hedefinin bir parçası olduğunu ifade ediyor. Rehn Reuters’e verdiği demeçte, “Uluslararası iklim hedeflerine ulaşmanın tek yolu kömüre son vermek” diye konuştu.

Hazırlanan “2030 ve Sonrası için Enerji ve İklim Stratejisi” adlı çalışmaya göre Finlandiya 14 yıl içinde kömüre son verecek. Bu çalışmaya göre Finlandiya, fosil enerji kaynaklarını biyoyakıtlara ve yenilenebilir enerjiye çevirerek 2050 yılına kadar enerji üretiminde karbon salınımını sıfıra yaklaştırmayı amaçlıyor.

Çalışma, Mart ayında onay için Finlandiya parlamentosuna sunulacak (BirGün).

### • Aral Gölü’nün 32 Yıl İçerisindeki Büyük Değişimi

Bir zamanlar dünyanın en büyük 4’üncü gölü olan Aral Gölü, 32 yıl içerisinde oldukça dramatik bir değişim geçirdi.

Google tarafından yayınlanan uydu fotoğraflarına göre, Aral Gölü, neredeyse tamamen kurumak üzere. Teknoloji devi Google’ın ‘time-lapse’ uydu fotoğrafları sayesinde Aral Gölü’nün 1984’ten günümüze değişimi net bir şekilde görülebiliyor. İşte yıldan yıla kuruyan Aral Gölü’nün değişimi... (Kuzey Ormanları Savunması).



## • ABD, Okyanusta Dev Rüzgar Tarlası Kurdu

ABD yenilebilir enerji alanına yatırım yapmaya başladı. Kıyıda 50 metre içeriye rüzgar tribünleri inşa eden yetkililer, şimdiden elektrik üretimine başladılar.

ABD, yıllık 97 kuadrilyon enerji harcıyor. Bu yeryüzündeki enerjinin yüzde 18'i demek, bu ihtiyaç gittikçe artıyor. ABD'li yetkililer, fosil yakıtlara alternatif olarak bir proje geliştirdi. Bu proje, Özgürlük Heykeli'nin iki katı kadar büyüklükte rüzgar türbinleri ile elektrik üretilmesi üzerine kurulu.

GE ve Deepwater Wind isimli iki firma ile gerçekleştirilen çalışmada, Atlantik Okyanusu'nun iç kısımlarına dikilen türbinlerden ilk elektrik hasadı alındı. 2 Aralık'ta başlayan hasatta, her türbin saatte 1 gigawatt enerji üretimi yapıyor. Ağustos'ta biten inşaat projesi, New York'un Rhode Island bölgesine inşa edilmişti. Dört aylık bir test süresinden sonra hizmete girdi. Uzmanlar bu projenin bir çalışma olduğunu ve yakın gelecekte birçok benzer santral kurulacağını ilan ettiler.

(Dünya)

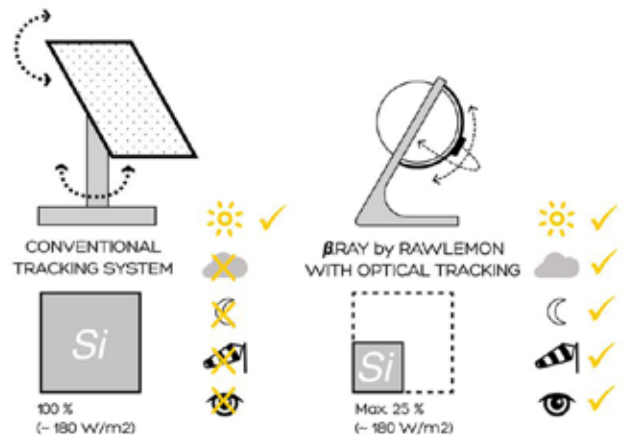


## • Güneş Enerjisi Küresi İcat Edildi

Güneş panellerine daha verimli bir alternatif, güneş enerjisi küresi icat edildi.

Rawlemon, güneşten enerji üretebilen bir küre olarak André Broessel tarafından icat edildi. Yenilenebilir enerji sağlayan küre, bulutlu günlerde ve geceleri de enerji üretebilecek şekilde geliştirildi. Sistem şöyle işliyor: hareketli cam küre her zaman Güneş'e dönerek ışınları içine alıyor; top mercekle ise ışınları yoğunlaştırıyor ve küçük bir noktada topluyor. Bu küre elektrikli araçlar için de enerji sağlıyor.

(İdema)



[Rawlemon'un tanıtım videosu]

### • Hareket Eden Aydınlatma Elemanları

Kanadalı endüstriyel tasarımcı Philippe Malouin, Miami'de Noel aydınlatmalarını yeniden yorumladı.

Tasarımcı, Miami'de lüks mağazaların bulunduğu bir caddede "Işığın Hızı" ismini verdiği projesiyle kamusal mekanı yılbaşı için canlandırıyor.

Tasarlayacağı işin oradan geçen tüm insanlara ulaşacak bir parça olmasını isteyen Philippe Malouin, çözümü sabit aydınlatma üniteleri yerine hareket edebilecek aydınlatma sistemi geliştirmekte buldu.

[[Haber videosu için burayı tıklayın](#)]

(Arkitera)



### • Pedalların Gücü Adına; Bir Bisiklet Otelini

Norveç'in (Oslo yakınındaki) Lillestrøm şehrinde, ziyaretçilerin ve yerel halkın bisiklet kullanımını arttırmak ve kolaylaştırmak için bir bisiklet oteli tasarlandı.

Lillestrøm'daki tren istasyonunun ana meydanının karşısında yer alan bisiklet otelinin orijinal adı "Sykkel Hotell". Bisiklet sürücülerine, park için rahat ve geniş bir mekan sunan proje, Norveç Ulusal Demiryolları tarafından kamusal alan olarak hayata geçirilmiş. 5 bin metrekarelik bisiklet depolama alanına sahip otelin temel amacı, şehirde bisiklet kullanmayı daha kolay bir hale döndürmek. Bisiklet sever bir ülke olan Norveç'te son zamanlarda tren istasyonlarının yakınında birçok bisiklet oteli ardı ardına açılmaya başlandı.

Norveç Ulusal Demiryolları ve ROM Eiendom AS işbirliğinde Various Architects AS tarafından bu yıl içinde tasarlanan projede, güvenilir ve ücretsiz park yerlerinin yanı sıra eğimli bir rampa ve merdiven aracılığıyla ulaşılan, şehir manzarasına sahip yeşil bir teras yer verilmiş.

Yapının tasarımı ise son derece basit: Cam bir kutudan ibaret konstrüksiyonun üzerine ahşap bir çatı yerleştirilmiş. Transparan cam duvarlar, gün boyu doğal ışığın iç mekana taşınmasına yardımcı oluyor. Cam duvarları oluşturan paneller arasındaki ince aralıklarsa yapay ve komplike bir havalandırma sistemine gerek kalmadan doğal bir ventilasyon sağlanıyor.

(Mimarizm)





Telefon: (216) 411 48 33 - (216) 411 48 34  
Adres: 19 Mayıs Mahallesi, Bayar Cad.  
Sultan Sokak No: 28  
Kadıköy/ İSTANBUL  
Posta Kodu: 34736  
akademi@bel.tr

[www.kadikoyakademi.org](http://www.kadikoyakademi.org)

